



BUURT

Hilversum Noord

VISIE



COLOFON

Deze buurtvisie is een uitgave van de gemeente Hilversum in samenwerking met bewoners, woningcorporaties en zorg- en welzijnsinstellingen van Hilversum Noord.

- Voor meer informatie: **projectbureau Noord** tel. 035 - 6292460
of e-mail: projectnoord@hilversum.nl
- Projectleider buurtvisie: **Coen van Beers**
- Procesbegeleiding, gespreksleiding, tekst en opmaak: **DIALOOG**
- Drukwerk: **Grafisch Bedrijf Outhuis**
- Oplage: **5.000**

Deze uitgave is huis-aan-huis verspreid in Hilversum Noord.

april 2005

Hilversum





Aan deze buurtvisie hebben meegewerkt:

- **Bewoners Hilversum Noord**
- **Gemeente Hilversum**
- **Welzijnsinstellingen SIS, VERSA en Stichting De Basis/HilverZorg**
- **Woningcorporaties Atrium, Dudok Wonen en Het Gooi en Omstreken,**
- **Politie Gooi en Vechtstreek**
- **DIALOOG**

Met dank aan de Hilfertsheem-Beatrixschool,
Folkert van Kampen.



INHOUD

• Inleiding



• Wonen



• Verkeer, vervoer en parkeren



• Groen, speelplekken en jongerenvoorzieningen



• Winkels, andere voorzieningen, sociale samenhang en veiligheid



• Terugblik en vooruitblik



• Alle aanbevelingen op een rij



Inleiding

Hilversum Noord (het gebied tussen de Johannes Geradtsweg, de Erfgooiersstraat en de spoorlijn) is na Liebergen de tweede buurt in Hilversum waar gewerkt wordt aan Stedelijke Vernieuwing. Dat betekent dat verschillende partijen (de gemeente Hilversum, de woningcorporaties en de zorg- en welzijnsinstellingen) gezamenlijk een veelomvattend plan gaan opstellen om de buurt te verbeteren.

Stedelijke Vernieuwing gaat uit van de betrokkenheid van de bewoners bij de buurt waar ze wonen. Daarom hebben de partijen die gaan werken aan Stedelijke Vernieuwing ervoor gekozen eerst de bewoners aan het woord te laten over hun buurt. Pas als die al hun wensen en ideeën geuit hebben, gaan gemeente, woningcorporaties en zorg- en welzijnsinstellingen een vernieuwingsplan maken.

Daarom zijn alle bewoners van Noord uitgenodigd mee te werken aan het opstellen van een buurtvisie. Dat is een plan van de bewoners zelf, waarin staat wat er volgens hen in de buurt moet gebeuren. Die buurtvisie is een advies aan gemeente, woningcorporaties en zorg- en welzijnsinstellingen. Met behulp van dit advies zullen de partijen hun plannen voor Stedelijke Vernieuwing uitwerken. Uiteindelijk moet dat resulteren in een zogeheten integrale wijkvisie, een totaalplan voor alles wat er in het kader van de stedelijke vernieuwing in Noord gaat gebeuren.

Niet alles lag open bij de start van de voorbereidingen voor de buurtvisie. Beslissingen die al eerder genomen waren, zijn niet opnieuw ter discussie gesteld. Zo stond van meet af aan vast dat Noord vanaf 2006 in zijn geheel ingericht wordt als 30-kilometergebied. Al voordat de voorbereiding voor de buurtvisie startte, zijn deze en andere eerder genomen beslissingen vastgelegd in de brochure 'Project Noord: de grote lijnen'.

Voor twee nieuwbouwprojecten waren al plannen in voorbereiding toen de gesprekken over deze buurtvisie begonnen: het project aan de W.C. Bradelaan en het Lieven de Keyproject. In dat laatste project worden wonen, welzijn, zorg en onderwijs ondergebracht. Het is lang stil geweest rond dit project, en dat gaf veel bewoners het gevoel dat er weinig gebeurde; maar inmiddels zit er weer schot in. Buurtbewoners worden via aparte bijeenkomsten betrokken bij het ontwerp van dit project. Aan de W.C. Bradelaan worden nieuwe woningen gebouwd; de bouwvergunning is inmiddels afgegeven. Sommige bewoners vrezen echter dat de bebouwing te massief wordt en dat er te weinig ruimte overblijft voor groen en speelplekken; zij hebben bezwaar aangetekend tegen het plan.

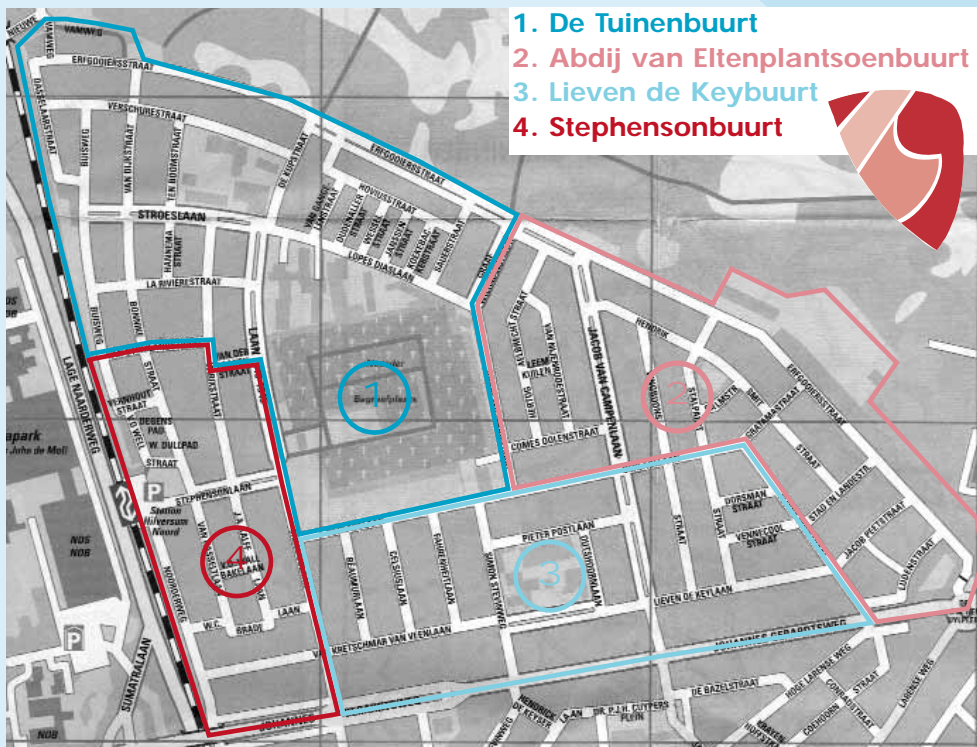


INLEIDING

Ter voorbereiding van de buurtvisie werd een serie van in totaal twaalf bijeenkomsten met buurtbewoners gehouden, waar wensen, suggesties, klachten en voorstellen verzameld zijn. De opkomst van die bijeenkomsten liep zeer uiteen; soms was er een 20-tal bewoners, maar bijvoorbeeld op de slotavond waren er een kleine tweehonderd. In de aanloop naar die slotavond is bovendien een enquête in de buurt verspreid. Bijna duizend mensen namen de moeite die enquête ingevuld terug te sturen; dat betekent dat ongeveer een kwart van alle huishoudens in Noord zijn mening heeft gegeven.

Het resultaat van de inzet van al deze buurtbewoners ligt nu voor u: de buurtvisie Hilversum Noord. Deze buurtvisie begint met een hoofdstuk over het wonen in Noord. Daarna volgen hoofdstukken over verkeer, vervoer en parkeren, over groen, speelplekken en jongerenvoorzieningen en over winkels, andere voorzieningen, sociale samenhang en veiligheid. Elk hoofdstuk sluit af met een lijstje aanbevelingen. In het laatste hoofdstuk (Terugblik en vooruitblik) wordt beschreven hoe de buurtvisie precies tot stand is gekomen, hoe het nu verder gaat en volgt er een totaal-overzicht van de aanbevelingen.

buurtindeling Noord



Wonen

Hoe is het nu?

Hilversum Noord is een wijk zonder grote problemen. De meeste bewoners wonen er met grote tevredenheid. De wijk heeft mooie, breed opgezette lanen. Er zijn verspreid over de wijk veel rustige plekje groen, deels met speelplekken. De Noorderbegraafplaats is het groene hart van de wijk. En daarnaast is er de nabijheid van de hei. Veel bewoners waarderen dat rustige, groene karakter van hun wijk. Ook zijn zij tevreden over het gemengde karakter van de wijk. Er zijn verschillende soorten woningen voor verschillende soorten bewoners: ouderen, jongeren, gezinnen, alleenstaanden en mensen met verschillende culturele achtergronden.

Toch moet er het nodige gebeuren in Noord. Om te beginnen wonen er in de wijk vrij veel ouderen. Die willen graag zo lang mogelijk zelfstandig wonen. En ook als dat niet meer kan, willen ze meestal graag in Noord blijven wonen. Dat kan nu niet goed, omdat er weinig of geen zorgvoorzieningen in de wijk zijn. Er is bijvoorbeeld geen verzorgingshuis en er zijn weinig specifieke ouderenwoningen.

Daarnaast kunnen met name veel portiekflats in de noordelijke helft van de wijk niet lang meer mee. Ze voldoen nu misschien nog net aan de eisen van deze tijd. Maar te verwachten valt dat ze over een jaar of tien echt niet goed genoeg meer zijn. Ze zijn te klein en sluiten ook op het gebied van voorzieningen (zoals verwarming en isolatie) niet meer aan bij de wensen van nu. De woningcorporaties hebben al bekend gemaakt dat er binnen afzienbare tijd woningen gesloopt zullen worden aan de Erfgooiersstraat, de Jacob van Campenlaan, de Hendrik Smitstraat en de Leemkuilen. In de komende tien tot twintig jaar zullen er zeker meer portiekflats aangepakt worden. Het is daarom zaak nu goed na te denken over hoe de wijk er in de toekomst moet uitzien en wat voor soort nieuwbouw er dus teruggebouwd moet worden.

De opgave voor de nieuwbouw is niet eenvoudig. Want een eerste vereiste is dat er per saldo geen woningen verdwijnen. In de regio bestaat namelijk nu al een groot tekort aan woningen en er zijn maar weinig plekken waar nieuwbouw kan komen.

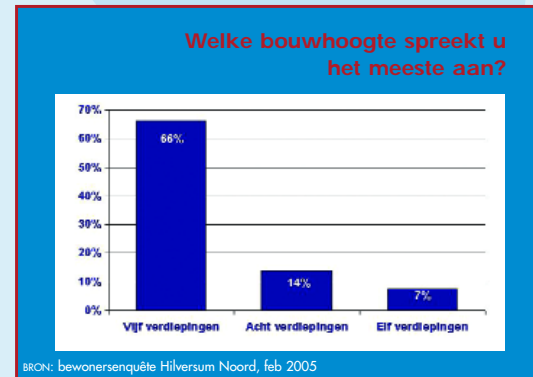
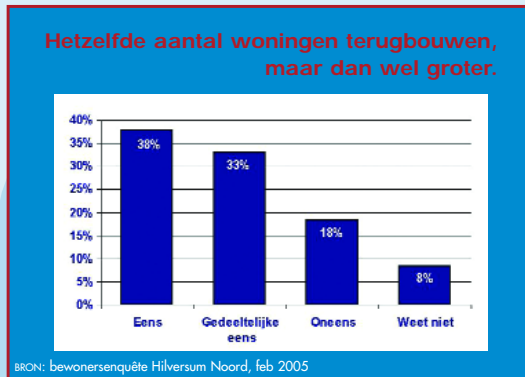
Daarom zullen er evenveel woningen teruggebouwd als gesloopt moeten worden. Die nieuwe woningen zullen echter wel groter moeten worden. De vraag is dus: waar moet de ruimte die nodig is om groter te bouwen vandaan komen? Moet er groen worden opgeofferd? Of parkeerplekken? Of moet er hoogbouw in de wijk komen?



Hoe kan het anders?

Het door bijna iedereen onderschreven uitgangspunt voor een visie op Noord is: behoud het huidige karakter van de wijk. Daarmee doelen de bewoners op het rustige, groene karakter van de wijk en op de gemengde bevolking: ook in de toekomst moet Noord plaats bieden aan gezinnen en alleenstandenden, ouderen en jongeren.

Niet alle bewoners zijn overtuigd van de noodzaak om grotere woningen te bouwen. Voor ouderen en starters voldoen de huidige portiekflats toch prima, vinden sommigen. Daar wordt echter tegenin gebracht dat ook ouderen in de toekomst meer ruimte nodig hebben. Zij willen bijvoorbeeld graag een logeerkamer. Hun woningen moeten ook ruim genoeg zijn om er met een rolstoel in te kunnen manoeuvreren - door de bewoners zelf of door hun bezoekers. Er zijn ook buurtbewoners die aangeven dat ze nu al te krap wonen; van hen mag een deel van de huidige portiekflats inderdaad tegen de vlakte om plaats te maken voor grotere woningen.



Uiteindelijk is ruim zeventig procent van de bewoners het geheel of gedeeltelijk eens met de stelling dat hetzelfde aantal woningen teruggebouwd moet worden, maar dan groter. Dat blijkt uit de enquête. Die grotere woningen moeten wel betaalbaar blijven, voegen veel bewoners daaraan toe. Want ook de mix van bewoners met een hoger en een lager inkomen moet blijven zoals die nu is. De conclusie luidt dan ook: bouw grotere woningen terug, maar houd die wel betaalbaar.

Maar waar moet de ruimte vandaan komen die nodig is om grotere woningen te bouwen? Eén ding is duidelijk: de overgrote meerderheid van de bewoners wil geen echte hoogbouw. Dat past niet in Noord, vindt bijna iedereen. Sommigen uiten de vrees dat omwonenden van hoogbouw straks altijd in de schaduw zitten. Anderen zeggen dat wonen in de hoogbouw niet plezierig is. "Het is niet leuk om met een verrekijker naar de krokusjes te kijken", merkt iemand op. En een ander zegt: "Als je vijf hoog woont, kun je je kinderen niet meer alleen buiten laten spelen." Tegelijkertijd voelen de bewoners er weinig voor om speelplekken, groen of parkeerplaatsen op te offeren.

Uit de enquête blijkt dat niet meer dan negen procent van de bewoners voor het volbouwen van parkeerplaatsen is; voor het opofferen van groen en speelplekken zijn nóg minder mensen te porren. Sommige bewoners concluderen dat er dan toch maar minder woningen gebouwd moeten worden en één bewoner suggereert: "Dan maar de grond in". Maar de conclusie van bijna de helft van alle bewoners luidt: dan toch maar in de hoogte bouwen. Ongeveer één op de vijf bewoners vindt dat er wel tot acht of zelfs elf verdiepingen gebouwd mag worden. De overgrote meerderheid vindt echter: zeker niet hoger dan vijf verdiepingen - ook al omdat de bebouwing dan vanaf de hei onzichtbaar blijft.

De meeste bewoners voegen daar meteen aan toe dat ze de hoeveelheid nieuwbouw van vijf hoog tot een minimum willen beperken. Het merendeel van de nieuwbouw moet niet hoger worden dan wat er nu staat: drie verdiepingen met een halve verdieping eronder en een schuin dak erop. Daartussen kunnen hier en daar blokken van vijf verdiepingen erbovenuit steken. Maar de wensen van de bewoners lopen op dit punt enigszins uiteen, want er zijn ook bewoners die vinden dat alles juist even hoog moet worden. Een enkeling geeft aan dat er vooral langs de rand van Noord wel hoog gebouwd kan worden. Maar er zijn méér mensen die juist het tegendeel vinden: voorkomen moet worden dat er een soort muur van hoogbouw om Noord komt te staan. Enkele bewoners pleiten ervoor om de hoogste bebouwing haaks op de hei te zetten, zodat het zicht op de hei vanaf zoveel mogelijk plaatsen in Noord behouden blijft.



STRATEN, PLEINEN OF PARKEN

Waar zou u het liefst willen wonen?

wonen aan straten met auto's



O

wonen aan autovrije buurtpleinen



O

wonen aan een autovrij-park



O

BRON: bewonersenquête Hilversum Noord, feb 2005

Ook over de vraag hoe de nieuwbouw eruit moet zien, verschillen de meningen. Ongeveer een derde van de bewoners geeft aan het liefst te wonen aan straten die gewoon toegankelijk zijn voor auto's. "Dat geeft levendigheid. En je kinderen leren dan ook om met autoverkeer te leven", zegt iemand.

WONEN

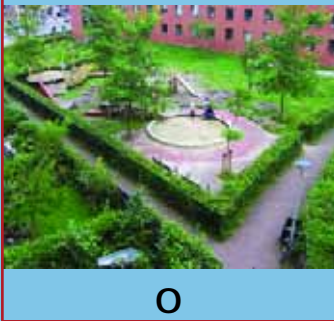
Eveneens bijna een derde van de bewoners vindt een opzet met woningen in een autovrij park aantrekkelijker, hoewel dat bij anderen weer de - negatieve - associatie met de Bijlmer oproept. En één op de vijf bewoners voelt veel voor de derde optie: wonen aan een autovrij buurtplein. De conclusie kan luiden dat de nieuwbouw in Noord gevarieerd van opzet moet zijn. "De een wil dit, de ander wil dat", vat een buurtbewoner samen. "Dat is de keus die je maakt als je een woning zoekt. Zorg dus voor een veelzijdige wijk waar iets te kiezen valt."

De bewoners geven ook hun mening over het parkeren en het groen rond de nieuwbouw. Hun mening over het parkeren is het duidelijkst: tweederde kiest voor parkeerplaatsen onder de woningen. Veel bewoners vragen wel aandacht voor de veiligheid: er moet daglicht vallen op de parkeerplaatsen, vinden de meesten. Groen rond de nieuwbouw kan aangelegd worden op dakterrassen of moet (gedeeltelijk) openbaar zijn. Over gemeenschappelijke tuinen zijn de bewoners duidelijk minder enthousiast. "Dat verloedert snel. Want je hebt altijd mensen die er niets aan doen", zo verwoordt iemand de scepsis van sommige bewoners.

GROEN BIJ NIEUWBOUW

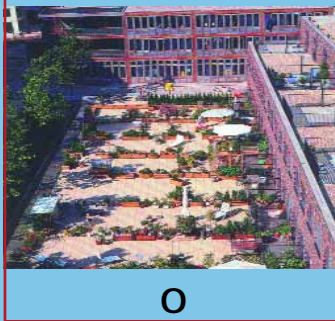
Wat spreekt u het meeste aan?

gemeenschappelijke tuinen



0

groen op dakterrassen



0

gedeeltelijk openbaar groen



0

BRON: bewonersenquête Hilversum Noord, feb 2005

Ten slotte vinden de bewoners het een goed idee om tijdens het hele proces van sloop en nieuwbouw ook aandacht te besteden aan de sociale kant. Dat kan bijvoorbeeld door een fototentoonstelling over de wijk te organiseren, door er een boek over samen te stellen en door panelen rond bouwwerkzaamheden en op dichtgetimmerde huizen te beschilderen.

Nog een laatste wens - die niets met sloop en nieuwbouw te maken heeft - komt onder meer uit de Lieven de Keybuurt. De riolering daar is slecht, stellen bewoners vast. "Bij oostenwind kun je de rioollucht binnen ruiken", vertelt iemand. Het verzoek is dan ook de vernieuwing van de riolering hoog op de prioriteitenlijst te zetten.

De aanbevelingen uit dit hoofdstuk op een rij

- Behoud het huidige karakter van Noord: een wijk waar plaats is voor ouderen, jongeren, gezinnen en alleenstaanden.
- Bouw grotere woningen terug, maar houd die wel betaalbaar.
- Onderzoek of er bij specifieke groepen bewoners niet ook behoefte blijft bestaan aan kleine woningen.
- Bouw zeker niet hoger dan vijf verdiepingen en houd de nieuwbouw waar mogelijk net zo hoog als de huidige bebouwing.
- Bouw een gevarieerde woonomgeving qua architectuur en bouwhoogte.
- Maak zoveel mogelijk parkeerplaatsen onder de nieuwe woningen en zorg dat daar daglicht binnenvalt.
- Zorg rond de nieuwbouw voor openbaar groen en groen op dakterrassen.
- Besteed ook aandacht aan de sociale kant van het sloop- en nieuwbouwproces.
- Vernieuw snel de riolering daar waar nodig.





Verkeer, vervoer en parkeren

Hoe is het nu?

Het grootste probleem op het gebied van het verkeer is het sluipverkeer. Met name het Media Park trekt veel verkeer aan dat via de Crailose Brug de wijk in en uit rijdt. Een aantal straten in Noord heeft daar last van: onder meer de Erfgooiersstraat, de Snelliuslaan, de Laan 40-45, de Jacob van Campenlaan, de Simon Stevinweg en de Kretschmar van Veenlaan. In deze straten wordt vaak te hard gereden, constateren veel bewoners. Dat geldt trouwens ook voor andere straten in Noord, zoals de Berlagelaan. De drempels in de Erfgooiersstraat hebben wel geholpen, maar nog steeds zijn er automobilisten die daar flink snelheid weten te maken. Overigens is eerder al besloten om heel Noord vanaf 2006 in te richten als 30-kilometergebied.

Ook klagen veel bewoners over de Noorderweg. Dat is een belangrijke verbinding tussen de wijk en het centrum, die zowel door auto's als door fietsers en voetgangers veel gebruikt wordt. Maar met name fietsers voelen zich er niet veilig. Zij worden vaak weggedrukt door automobilisten. De bocht bij het viaduct onder de Johannes Geradtsweg door wordt door een aantal bewoners als het gevaarlijkste stuk aangewezen. "Ik hang een paar keer per maand aan een autospiegeltje", zegt een buurtbewoner.

Overigens komen niet alleen op de Noorderweg regelmatig fietsers in de verdrukking. Ook andere straten worden genoemd, zoals de Laan 40-45. Daarnaast klagen bewoners over slecht betegelde trottoirs en op de stoep geparkeerde auto's die het mensen met rollators en kinderwagens moeilijk maken door de wijk te lopen.

Met een NS-station voor de deur is Noord van buiten de stad uiteraard goed bereikbaar per openbaar vervoer. Veel bewoners klagen echter over de voetgangersbrug over het spoor heen. Dat is voor mensen met een handicap of met een kinderwagen een moeilijk te nemen obstakel. Ook klagen bewoners erover dat ze zich met name 's avonds niet echt veilig voelen op en rond het NS-station. Meer daarover in hoofdstuk 5 van deze buurtvisie. Behalve per trein is Noord bereikbaar met de stadsbussen van Connexion, maar die busdienst staat onder druk: de frequentie van de buslijn is laag, er wordt niet veel gebruik van gemaakt en het staat dan ook niet vast dat die lijnen gehandhaafd blijven.



VERKEER, VERVOER en PARKEREN

Parkeren is een probleem in Noord. De wijk telt ongeveer vierduizend woningen en slechts 3660 parkeerplaatsen. De gevolgen daarvan ondervinden buurtbewoners aan den lijve. Zij moeten soms lang rondrijden om een parkeerplaats te vinden. Veel auto's staan half op de stoep of in het groen geparkeerd. De bewoners van de W.C. Bradelaan vrezen de gevolgen van de nieuwbouw daar. In de nieuwbouwplannen is volgens hen te weinig ruimte voor parkeren opgenomen. Daardoor zal het parkeren op de stoep daar alleen maar toenemen, waarschuwen zij. Het parkeerprobleem zal alleen maar groeien. De norm die geldt voor nieuwbouw van goedkope huurwoningen (zoals die bijvoorbeeld in het noordelijke deel van de buurt staan) is 1,45 parkeerplaats op elke woning. Om die norm straks ook in Noord te halen, moeten er dus veel parkeerplaatsen bij komen.

Hoe kan het anders?

In het algemeen vindt iedereen dat Noord voor de bewoners zelf goed bereikbaar moet blijven. Tegelijkertijd willen zij graag dat het sluipverkeer door de wijk ontmoedigd wordt. De meesten voelen er echter niet voor om al het sluipverkeer van en naar de Crailose Brug door een paar straten te leiden. "Dan offer je die straten als het ware op", zeggen meerdere bewoners. Liever zien zij dat de verkeersdruk verdeeld wordt.

Om sluipverkeer tegen te gaan kunnen op veel plaatsen wel verkeersdrempels of -plateaus aangelegd worden. Tijdens de buurtavonden zijn ook bewoners aan het woord gekomen die daar weinig voor voelen, bijvoorbeeld omdat drempels voor ongemak zorgen voor bussen en fietsers. Bewoners uiten ook zorgen over extra geluids- en stankoverlast van optrekkende auto's rond verkeersdrempels. Die zorg kan echter weggenomen worden: uit onderzoek blijkt die extra overlast zich niet voor te doen.

De meerderheid van de bewoners neemt eventuele ongemakken voor lief. Zij vinden dat er drempels moeten komen op de Berlagelaan (drie stuks), op de Vennecoolstraat (twee) en op de Dorsmanstraat (één). Plateaus moeten er komen op de hoek van de W.C. Bradelaan en de Snelliuslaan en aan weerszijden van het plantsoentje in de Lieven de Keylaan. (De plateaus in de Lieven de Keylaan kunnen onpraktisch blijken als straks de bouw van het Lieven de Keyproject van start gaat. De gemeente heeft tijdens een van de buurtavonden echter toegezegd dat er toch plateaus kunnen komen als die bouwwerkzaamheden nog een jaar of langer op zich laten wachten.)

Door meerdere bewoners wordt aandacht gevraagd voor de Van Dijkstraat. Daar gaat veel sluipverkeer doorheen en dat rijdt nogal eens te hard. Spelende kinderen schieten nogal eens tussen geparkeerde auto's door de straat op, en dat levert gevaarlijke situaties op. Er loopt ook nog eens een busroute door de straat, en daarom is de aanleg van verkeersdrempels misschien niet de oplossing. Bewoners weten niet wat de oplossing dan wel is, maar vragen wel aandacht voor het probleem.



Om de snelheid van het verkeer over de Snelliuslaan en de Laan 40-45 te drukken, worden er twee voorstellen gedaan. Allereerst moet er volgens sommige bewoners een rotonde komen op de hoek van de Laan 40-45 en de Van der Laakenstraat. Het tweede voorstel betreft het punt waar Snelliuslaan en Laan 40-45 kruisen met de Stephensonlaan. Trek de middenberm van de Stephensonlaan iets door in de richting van de begraafplaats, zo luidt dit voorstel. Rechtdoorgaand verkeer vanuit de Laan 40-45 moet dan een haakse bocht maken, en dat drukt de snelheid. Die middenberm zou beplant kunnen worden met begroeiing van vijftig tot zestig centimeter hoog. Bij de aanleg hiervan moet wel gezorgd worden dat vrachtverkeer de bocht kan nemen.



Tijdens verschillende buurtavonden is gesproken over de Noorderweg. Volgens sommige buurtbewoners kan die maar beter drie keer zo breed gemaakt worden, omdat het immers een belangrijke toegangsweg voor Noord is. Anderen zeggen juist dat de Noorderweg uitsluitend bestemd zou moeten worden voor wandelen en langzaam verkeer, met speelgelegenheid voor kinderen in het groen. Uit de enquête blijkt dat een kleine tachtig procent van de bewoners ervoor is om een fietspad aan te leggen langs de Noorderweg, vanaf het station naar de Johannes Geradtsweg en liefst nog verder. Dat zou bijvoorbeeld een recreatief schelpenfietspad kunnen zijn dat door het groen slingert. Om groen te sparen, moet dat echter wel zo dicht mogelijk

langs de bestaande weg aangelegd worden, voegen bewoners daaraan toe, maar anderzijds wel duidelijk gescheiden worden van het autoverkeer. Om te voorkomen dat automobilisten de ruimte krijgen om nóg sneller over de Noorderweg te rijden, moeten er plateaus aangelegd worden op de hoek met de W.C. Bradelaan en die met de Van Kretschmar van Veenlaan.

Wat het openbaar vervoer betreft: veel bewoners zijn bereid mee te denken over en zelfs mee te werken aan een buurtbus, maar men vindt unaniem dat Connexion de wijk moet blijven aandoen, liefst zelfs vaker dan nu en langs meer haltes. Bij alle haltes zouden bankjes moeten staan.

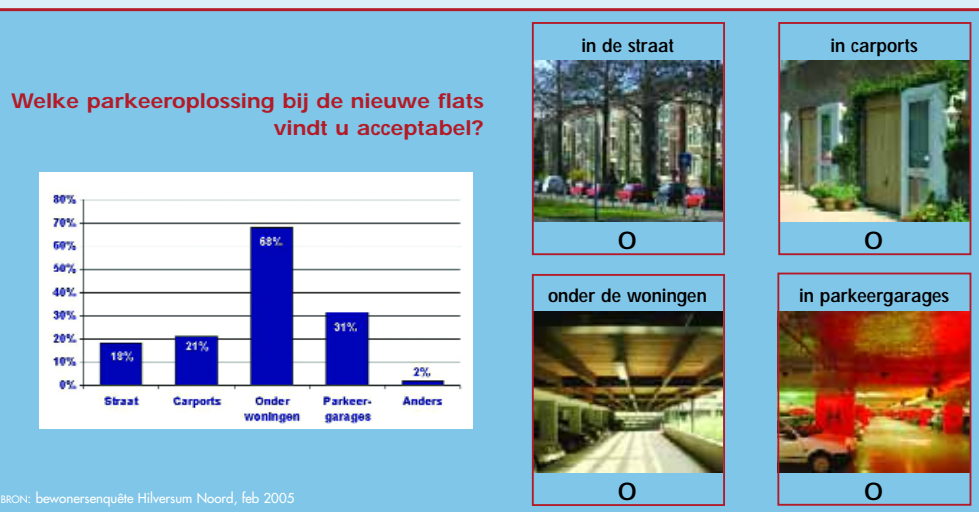
Als het gaat om de bereikbaarheid per trein verdient vooral de voetgangersbrug over het spoor bij NS-station Hilversum-Noord aandacht, omdat die een hindernis is voor mensen die slecht ter been zijn of een kindervagen of fiets bij zich hebben. Daarnaast zien veel bewoners graag dat er vaker treinen stoppen op dit station; nu gebeurt dat twee keer per uur in elke richting, de bewoners vragen om vier keer per uur.

VERKEER, VERVOER en PARKEREN

Het parkeerprobleem kan deels opgelost worden door bij nieuwbouw veel parkeerplaatsen onder de woningen aan te leggen - zoals in het vorige hoofdstuk al vermeld staat. Daarnaast hebben de bewoners tijdens de buurtavonden ook een serie plekken aangewezen waar nu al nieuwe parkeerplaatsen kunnen worden aangelegd. Genoemd zijn: de middelste twee van de vier trottoirstroken in de Celsiuslaan rond de groenlapjes (met langs parkeren aan de westkant en haaks parkeren aan de oostkant); de rozenperken op de Berlagelaan (tussen de Jacob van Campenlaan en de Stalpaertstraat); op de Lieven de Keylaan bij de hoek met de Jacob van Campenlaan (daar zijn nu drie plekken, dat kunnen er zes worden); langs de westkant van de Noorderbegraafplaats; en in de middenberm van de Stephensonlaan (bij supermarkt C1000).

Er zijn echter ook voorstellen gedaan die parkeerplaatsen kosten. De kruising van de Simon Stevinweg en de Lieven de Keylaan is onoverzichtelijk, zeggen bewoners; stel daar dus een parkeerverbod in. Zet anti-parkeerpalen op hoeken van de Stalpaertstraat met de Lieven de Keylaan, met de Vennecoolstraat en met de Dorsmanstraat. En zorg voor betere handhaving van de parkeerregels op de Laan 40-45, want mensen met rollators kunnen de Stephensonlaan vanuit het Vierkerkenhuis soms nauwelijks bereiken.

Ten slotte wordt nog een aantal 'losse' voorstellen op verkeersgebied gedaan. Over het pad van het station naar de Buisweg rijden veel brommers en scooters; sluit dat pad daarom af met een hek, zo luidt één voorstel. En snoei dan vanwege de veiligheid meteen de begroeiing langs dat pad verder terug. Zorg voor snelheidsremmende maatregelen rond de scholen. Onderzoek de kruising tussen de Snelliuslaan en de Johannes Geradtsweg; oversteken daar is niet veilig, want "als fietser wordt je daar makkelijk klem gezet", zegt iemand. En zet een geluidswal neer langs het spoor.



De aanbevelingen uit dit hoofdstuk op een rij

- Ontmoedig sluipverkeer, maar houd de wijk wel bereikbaar voor bewoners.
- Verdeel de druk van het sluipverkeer van en naar de Crailose Brug.
- Leg verkeersdrempels aan op de Berlagelaan (drie stuks), de Vennecoolstraat (twee) en de Dorsmanstraat (één).
- Leg verkeersplateaus aan op de hoek van de W.C. Bradelaan en de Snelliuslaan en aan weerszijden van het plantsoentje in de Lieven de Keylaan.
- Onderzoek de mogelijkheden om sluipverkeer op de Van Dijkstraat te remmen.
- Druk de snelheid op de Laan 40-45 door een rotonde bij de Van der Laakenstraat.
- Druk de snelheid op de Snelliuslaan en de Laan 40-45 door de middenberm van de Stephensonlaan iets verder door te trekken.
- Leg een vrijliggend fietspad aan langs de Noorderweg en zorg ook voor een veilige toegang voor fietsers naar het viaduct onder de Johannes Geradtsweg door.
- Leg ook verkeersplateaus aan op de Noorderweg bij de kruisingen met de W.C. Bradelaan en de Van Kretschmar van Veenlaan.
- Zorg ervoor dat Connexion Noord blijft aandoen, liefst vaker dan nu.
- Zorg voor meer bushaltes, en zet bankjes bij elke halte.
- Zorg voor een betere toegankelijkheid van het perron aan de westzijde van het NS-station voor gehandicapten en mensen met kinderwagens of fietsen.
- Zorg ervoor dat treinen per rijrichting vier keer per uur stoppen op het NS-station.
- Stop het wild parkeren in plantsoenen en op stoepen.
- Leg extra parkeerplaatsen aan op: twee van de vier trottoirstroken in de Celsiuslaan; de rozenperken op de Berlagelaan; op de Lieven de Keylaan bij de hoek met de Jacob van Campenlaan; langs de Noorderbegraafplaats; en in de middenberm van de Stephensonlaan.
- Stel een parkeerverbod in rond de kruising van de Simon Stevinweg en de Lieven de Keylaan.

Vervolg aanbevelingen uit dit hoofdstuk

- Zet anti-parkeerpalen op hoeken van de Stalpaertstraat met de Lieven de Keylaan, de Vennecoolstraat en Dorsmanstraat.
- Zorg voor betere handhaving van de parkeerregels op de Laan 40-45.
- Sluit het pad van het station naar de Buisweg af voor brommers en scooters (en snoei vanwege de veiligheid de begroeiing langs dat pad).
- Zorg voor snelheidsremmende maatregelen rond de scholen.
- Onderzoek hoe oversteken van de Johannes Geradtsweg bij de Snelliuslaan veiliger kan.
- Zet een geluidswal neer langs het spoor.



Groen, speelplekken en jongerenvoorzieningen

Hoe is het nu?

Hilversum Noord is een groene wijk. Dat is in de eerste plaats te danken aan de nabijheid van de hei. Daarnaast is er de Noorderbegraafplaats, het groene hart van de wijk. Bovendien is er verspreid over de wijk een aantal groene 'buurthartjes', zoals het Abdij van Eltenplantsoen. Ook de middenbermen van een aantal brede lanen bepalen het groene beeld van de wijk. Ten slotte staan er bomen langs veel straten. Veel bewoners zijn blij met dit groene karakter van de buurt. Maar het kan beter, vinden zij, met name op het gebied van het onderhoud.

Ook over de aanwezigheid van speelplekken hebben de bewoners van Noord niet veel te klagen. Voor jongeren zijn er het terrein bij de Titus Brandsmaschool aan de Ten Boomstraat, het voetbalveldje aan de Stephensonlaan en de speelplaats van de Dr. Ir. C. Lelyschool. Voor jonge kinderen is er de speeltuin achter de Erfgooiersstraat; daarnaast is er verspreid over de wijk nog een aantal kleinere speelplekken. Maar ook hiervoor geldt: het onderhoud kan beter. Neem het veldje aan de Ten Boomstraat: de baskets daar hangen scheef, het grasveldje is een hobbelige zandvlakte geworden, enzovoorts.

Voor jongeren van twaalf tot zestien jaar (en trouwens ook voor oudere jongeren) is er echter weinig in de buurt. Dat zeggen zijzelf en dat wordt ook erkend door andere buurtbewoners. Jongeren "hangen rond" (zoals oudere bewoners het meestal noemen) of "kletsen lekker bij" (zoals zijzelf liever zeggen) op speelplaatsen die eigenlijk voor jonge kinderen bedoeld zijn. Met name de speelplaats bij de Ten Boomstraat wordt in dit verband genoemd. Een aantal buurtbewoners klaagt daarover: er slingeren nogal eens bierflesjes rond op de speelplaats. "En zeker als het een beetje weer is, duurt het soms tot half drie 's nachts tot het rustig wordt", zegt iemand. Jongeren zorgen voor "leven in de brouwerij", zegt een ander, maar inderdaad, "na elven geniet ik daar niet zo van".

De jongeren zelf hebben best begrip voor het feit dat zij soms wat ergernis oproepen. Anderzijds vinden ze dat ze te snel de schuld krijgen als er iets mis is in de buurt. Volgens hen bellen bewoners veel te makkelijk de politie.

Jongeren vanaf een jaar of zestien klagen ten slotte ook over het wijkcentrum: dat is maar één keer per week voor hen open. En dat is veel te weinig.



Hoe kan het anders?

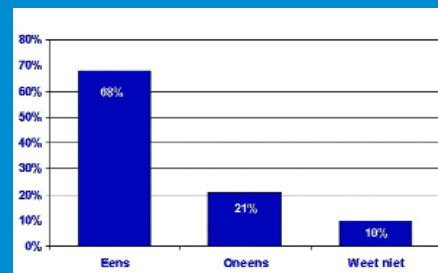
Behoud het groene en landelijke karakter van Noord. Dat is het uitgangspunt dat alle bewoners delen als het gaat om het groen in de wijk. Tweederde van alle bewoners vindt namelijk dat er genoeg groen is in de buurt, zo blijkt uit de enquête. Maar een groot deel van deze bewoners vindt wel dat het onderhoud beter moet. Genoemd zijn onder meer het groen bij de vijver aan de Berlagelaan (waar jongeren en vissers volgens bewoners nogal eens troep achterlaten "tot condooms aan toe") en de afgetrapte stukjes groen aan de Erfgooiersstraat. De algemene aanbeveling moet dan ook luiden: verbeter de kwaliteit van het bestaande groen.

Op een aantal buurtavonden zijn ook heel concrete voorstellen gedaan om de kwaliteit van het groen te vergroten. Leg bloemstroken aan in de groene middenbermen, zo werd onder meer voorgesteld. In dat verband werden genoemd: de hoek van de Berlagelaan en de Snelliuslaan, de Jacob van Campenlaan, de Graaf Wichmanstraat, de Johannes Geradtsweg en de Laan 40-45. Een ander voorstel was om hekjes of hegjes te plaatsen langs groene stroken, om die te beschermen tegen parkerende auto's. Ten slotte wordt er ook gepleit voor meer bankjes langs het groen, zodat Noord een aangenamer wandelgebied wordt voor ouderen.

Op meerdere buurtavonden is gesproken over de Noorderbegrafplaats. Dat is een prachtig groen gebied middenin de wijk. Daarom is geopperd om die begraafplaats meer als park te gaan gebruiken, onder meer door extra ingangen aan te leggen. Tijdens de buurtavonden bleek de meerderheid van de aanwezigen daar ronduit tegen te zijn, en dat werd bevestigd door de uitkomst van de enquête: bijna zeventig procent vindt het een slecht idee. Respecteer de rust van de begraafplaats, luidt dus de aanbeveling. Veel bewoners vinden dat de hekken van de begraafplaats 's nachts gesloten moeten worden, om te voorkomen dat er mensen rondhangen die er niet thuis horen. Wel zou er overdag altijd - ook als de beheerder afwezig is - een toilet open moeten zijn. Ook vinden de bewoners het een goed idee als de noord- en de oostkant van de begraafplaats opgeknapt worden. Die zien er nu heel rommelig uit.

Een ander voorstel over het groen komt uit de Lieven de Keybuurt. Daar komt het voor dat voortuinen helemaal betegeld worden, bijvoorbeeld om als parkeerplek te dienen. Dat levert geen extra parkeerplaatsen op (want de stoeprand moet dan vrijgehouden worden om de plek in de tuin op en af te kunnen rijden), maar gaat wel ten koste van het groene karakter van de buurt. Daarom is door een aantal bewoners voorgesteld bewoners te verplichten om hun voortuin voor vijftig procent groen te houden.

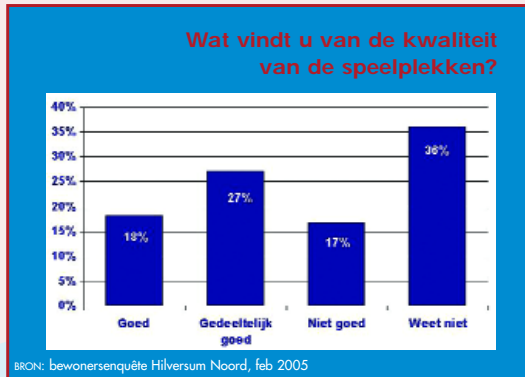
Begraafplaats niet als park gebruiken.



BRON: bewonersenquête Hilversum Noord, feb 2005

GROEN, SPEELPLEKKEN en JONGERENVOORZIENINGEN

Ook de laanbomen in Noord verdienen aandacht. Die geven de wijk weliswaar een groene aanblik, maar zorgen soms ook voor overlast. De linden aan de Berlagelaan 'lekken'. De eiken aan de Jacob van Campenlaan veroorzaken schade aan dakgoten, asfalt en stoepen. De bomen langs Laan 40-45 groeien de straat in. Elders doen zich soortgelijke problemen voor. Per straat moeten de problemen worden geïnventariseerd en moet bekeken worden hoe die opgelost kunnen worden: door snoeien, kappen, vervangen of anders.



Ook als het over speelplekken gaat, staan de meeste wensen van de bewoners in het teken van behoud en onderhoud. Er wordt bijvoorbeeld uitdrukkelijk gepleit voor het behoud van de speeltuin aan de Erfgooiersstraat, het speelterrein aan de Stephensonlaan en de groenlapjes aan de Celsiuslaan; die laatste zijn ideale speelplekken, omdat ouders er makkelijk zicht op hun kinderen kunnen houden. Het terrein aan de Stephensonlaan zou opgeknapt moeten worden en een multifunctionele speelplek moeten worden. Op speelplekken moet voortaan een hondenuitlaatverbod gelden; daarnaast moeten er aparte hondenuitlaatstroken komen. Een aantal bewoners pleit ook voor het neerzetten van picknicktafels bij speelplekken.

De bewoners maken zich zorgen over de speelplekken en het groen rond de nieuwbouw aan de W.C. Bradelaan en het Lieven de Keyproject. In de plannen voor de W.C. Bradelaan is daar geen ruimte voor, vinden zij. Hoe de plannen voor het Lieven de Keyproject eruit komen te zien is nog niet bekend; maar bewoners pleiten ervoor rond dit project ruimte vrij te houden voor speelplekken.

Er is volgens de bewoners ook ruimte voor nieuwe speelplekken. Met name vanuit de Stephensonbuurt wordt gepleit voor extra speelplekken waar jonge kinderen na schooltijd dichtbij huis kunnen spelen, bijvoorbeeld in de groenstrook langs de Noorderweg. Een concreet voorstel is daarnaast om bij het elektriciteitshuis op de hoek van de Berlagelaan en de Graaf Wichmanstraat trapveldjes aan te leggen.

De jeugd van twaalf tot zestien jaar pleit voor het aanleggen van een voetbalkooi aan de Buisweg. Die mag dan best om negen uur 's avonds dicht, zeggen jongeren zelf, om te voorkomen dat omwonenden er last van hebben. Daarnaast kan het grasveldje achter het buurthuis (aan de Lopes Diaslaan) gebruikt worden als speelplek, bijvoorbeeld door er vaste voetbaldoelen of tafels neer te zetten.

Voor de jongeren moet ten slotte het wijkcentrum vaker open dan één keer per week. Dat vinden niet alleen de jongeren zelf, maar ook andere buurtbewoners. De jongeren zelf geven aan dat zij zich best als vrijwilliger willen inzetten als dat nodig is om extra avonden in het wijkcentrum terecht te kunnen.



De aanbevelingen uit dit hoofdstuk op een rij

- Behoud het groene karakter van Noord.
- Verbeter de kwaliteit van het bestaande groen.
- Leg bloemperken aan in groene middenbermen.
- Plaats hekjes of hegjes om groene stroken te beschermen tegen auto's.
- Plaats extra bankjes langs het groen.
- Respecteer de rust op de Noorderbegraafplaats, sluit de hekken 's nachts, zorg voor een toegankelijk toilet en knap de noord- en de oostkant van de begraafplaats op.
- Verplicht bewoners hun voortuin voor vijftig procent groen te houden.
- Inventariseer de problemen met laanbomen en zoek naar oplossingen daarvoor.
- Behoud de bestaande speelplekken, inclusief de speeltuin aan de Erfgooiersstraat, en knap het terrein aan de Stephensonlaan op.
- Zorg voor speelplekken rond de nieuwbouw van het Lieven de Keyproject.
- Stel een hondenuitlaatverbod in op speelplekken, richt apart hondenuitlaatstroken in en zorg voor goed beheer daarvan.
- Zet picknicktafels neer bij speelplekken.
- Zorg voor meer speelplekken voor kleine kinderen in de Stephensonbuurt, bijvoorbeeld langs de Noorderweg.
- Leg trapveldjes aan op de hoek van de Berlagelaan en de Graaf Wichmanstraat.
- Leg een voetbalkooi aan aan de Buisweg.
- Richt het grasveld achter het buurthuis aan de Lopes Diaslaan in als speelplek.
- Zorg ervoor dat het wijkcentrum vaker dan één keer per week open is voor jongeren.

Winkels, andere voorzieningen, sociale samenhang en veiligheid

Hoe is het nu?

Het winkelaanbod in Noord houdt niet over. Het grootste winkelcentrum van de wijk ligt aan de Stephensonlaan, met als grootste winkel supermarkt C1000. Daarnaast zijn er winkels aan de Jacob van Campenlaan/Berlagelaan en zijn er kleinere winkelcentra aan de Leemkuilen en de Stroeslaan, maar met name die laatste twee winkelcentra leiden een kwijnend bestaan. Veel bewoners zien dat met lede ogen aan en denken met nostalgische gevoelens terug aan de tijd dat er nog een naaigarniturenwinkel gevestigd was.

Uit de enquête blijkt dat de bewoners van Noord redelijk tevreden zijn over hun onderlinge contacten. Ruim zeventig procent geeft voor die contacten een voldoende of hoger, een kleine dertig procent vindt ze onvoldoende. Heel veel bewoners noemen spontaan hun burens, als hen gevraagd wordt naar de leuke contacten in de buurt. Last van anderen hebben zij betrekkelijk weinig; hun tevredenheid daarover drukken de bewoners uit in het rapportcijfer zeven-min. Ook op de vraag van wie ze vooral last hebben, worden trouwens nogal eens de burens genoemd. Daarnaast noemen ze - soms - hangjongeren en - veel vaker - hondenpoep.

Een onderwerp apart is de veiligheid in de buurt. Uit cijfers blijkt dat Noord niet onveiliger is dan andere delen van Hilversum. Toch voelen de bewoners zich gemiddeld genomen wel iets minder veilig dan andere Hilversummers. Op buurtavonden was nogal eens de opmerking te horen dat mensen "'s avonds de deur niet meer uit" durven. De plek die het meest genoemd wordt als het over gevoelens van onveiligheid gaat, is NS-station Hilversum-Noord. Ook de volgens sommige bewoners gebrekkige straatverlichting draagt niet bij aan een veilig gevoel.

Hoe kan het anders?

Tijdens de buurtavonden vonden veel bewoners dat het winkelcentrum aan de Stephensonlaan moet worden uitgebreid. Liever dan dat versnippering van winkels over de wijk, werd er gezegd. Die wens kreeg steun in de enquête: meer dan zeventig procent van de bewoners was het daarmee eens. Veel bewoners zien vooral graag dat er een postagentschap met geldautomaat in dit winkelcentrum gevestigd wordt.



WINKELS, ANDERE VOORZIENINGEN, SOCIALE SAMENHANG en VEILIGHEID

Tegelijkertijd werden er tijdens de buurtavonden veel op- en aanmerkingen gemaakt over de Stephensonlaan. Veel bewoners vinden het daar een rommeltje. Dat komt onder meer door rondrijdende auto's (die op zoek zijn naar een parkeerplaats), een tekort aan fietsenrekken en de drie glascontainers die precies in de zicht-as staan die Dudok bedacht heeft. Richt dit gebied aangenamer in, luide dan ook de aanbeveling van de bewoners. Dat kan door de containers ondergronds aan te leggen, extra fietsenrekken neer te zetten, extra parkeerplekken in de middenberm van de Stephensonlaan aan te leggen (haaks) en een kunstwerk te plaatsen in het deel van de middenberm waar géén parkeerplaatsen komen. (zie impressie afbeelding 1)

Tijdens de slotavond kwam ook een ingrijpender variant aan de orde: trek de middenberm van de Stephensonlaan door tot aan het NS-station. Deze tweede variant biedt meer ruimte voor uitbreiding van het winkelaanbod. De rommelige aanblik van het winkelcentrum kan zo bovendien echt aangepakt worden op een manier die past bij de opzet van Noord. Deze variant levert ook nog eens vijftig à zestig extra parkeerplaatsen op, zonder dat dat ten koste hoeft te gaan van de middenberm. Een nadeel van deze variant is dat die ten koste gaat van een deel van het speelterrein aan de Stephensonlaan. (zie impressie afbeelding 2)

Onderzocht moet worden hoe de inrichting van het winkelcentrum aan de Stephensonlaan het best aangepakt kan worden.



afbeelding 1



afbeelding 2

Wat moet er intussen gebeuren met de kleinere winkelcentra? Tijdens de buurtavonden is vooral gesproken over de Leemkuilen. Welzijnsinstellingen SIS heeft daar inmiddels twee panden gehuurd. Vanuit één daarvan werken nu de buurtconciërges. In diezelfde winkel kunnen kinderen ook spelmaterialen lenen waarmee ze op en rond het pleintje kunnen spelen. Voor volwassenen kan de winkel gaan fungeren als een soort huiskamer voor de buurt, waar gelegenheid is voor een kop koffie en een praatje. Daarnaast wordt gedacht aan een soort ruilwinkel, waar bewoners klussen kunnen uitwisselen: de ene bewoner kan voor een ander het gras maaien in ruil voor bijvoorbeeld hulp bij de boekhouding. Veel bewoners vinden dit goede ideeën.

WINKELS, ANDERE VOORZIENINGEN, SOCIALE SAMENHANG en VEILIGHEID

Ook voor de leegstaande panden aan de Leemkuilen moet volgens de bewoners een bestemming gevonden worden, al was het maar omdat leegstand er zo treurig uitziet. Genoemd zijn onder meer een rechtswinkel, huiswerkbegeleiding en kleinschalige milieuvriendelijke bedrijven. Een andere wens met betrekking tot de Leemkuilen is om daar, net als vroeger, weer een plantsoen in te richten. En ten slotte willen veel bewoners graag een geldautomaat aan de Leemkuilen.

Al deze activiteiten aan de Leemkuilen zullen overigens tijdelijk zijn. Inmiddels is namelijk besloten dat de panden aan de Leemkuilen op termijn worden afgebroken, vanwege de slechte bouwkundige staat ervan. Uiteraard komt er nieuwbouw voor de gesloopte panden in de plaats, maar daarin zullen geen winkels gevestigd worden.

Tijdens de voorbereidingen van de buurtvisie is op initiatief van de gemeente het project Community Care gestart door de welzijnsinstellingen. De gedachte daarachter is dat buurtbewoners elkaar beter leren kennen en elkaar ook helpen als dat nodig is. Daaraan lijkt in Noord behoefte te bestaan, want de indruk bestaat dat er vrij veel ouderen wonen die nauwelijks nog de deur uit komen. Een goede buur kan dan van groot belang zijn, al was het maar om af en toe eens op de koffie te komen. Ook bij het doen van boodschappen en met het vinden van de weg naar allerlei instanties kunnen burens vaak goede hulp bieden.

De eerder genoemde activiteiten aan de Leemkuilen maken bijvoorbeeld deel uit van het project Community Care. Een belangrijk onderdeel van dat project zijn daarnaast ook de zogeheten sociale buurtnetwerken. De bedoeling daarvan is dat er per straat of per blok een bewoner optreedt als contactpersoon. Die moet contacten gaan onderhouden met andere bewoners, en zo komen zij erachter wat er leeft in hun straat of blok. Als er wensen zijn, kunnen ze dat doorgeven aan de juiste instantie. En als iemand hulp nodig heeft, kunnen ze andere bewoners inschakelen. De bewoners blijken deze netwerken een goed idee te vinden; een aantal van hen heeft zich ook al opgegeven als contactpersoon.

Een ander onderdeel van Community Care is het inrichten van een informatie- en adviesbalie op het gebied van wonen en zorg- en welzijnsactiviteiten. De bedoeling is dat 85 procent van de vragen waarmee bewoners komen daar ter plekke beantwoord worden; voor de rest worden bewoners doorverwezen. Die balie zal in het wijkcentrum worden ondergebracht en zal ook telefonisch en per internet bereikbaar zijn. Dit plan wordt door de bewoners enthousiast onthaald; de bewoners zijn er voor om zoveel mogelijk andere zaken aan die balie te koppelen, bijvoorbeeld een dependance van de bibliotheek.

Ten slotte de veiligheid. Alom wordt de wens geuit dat het gebied rond het NS-station veiliger en aangenamer ingericht wordt. Vooral de verlichting kan beter en ook de voetgangersbrug kan wellicht zo ingericht worden dat die een wat minder 'unheimisch' gevoel geeft. Ook het snoeien van overdadige begroeiing rond het station kan helpen. De inrichting van het stationsgebied zou aangepakt kunnen worden in samenhang met de aanpak van het winkelcentrum aan de Stephensonlaan.



Daarnaast klagen sommige bewoners over de straatverlichting. Die is de afgelopen paar jaar verbeterd: op elke drie lantaarnpalen is er zelfs één bij gekomen. Toch zijn er bewoners die vinden dat het nog beter kan. Een bijzonder punt van aandacht is ook de buitenverlichting in achterpaden, brandgangen en dergelijke. Die ontbreekt vaak of is gebrekkig. Genoemd zijn in elk geval de Hendrik Smitstraat, de Jacob van Campenlaan, de Stad en Landestraat, de Hertog Aelbrechtstraat en de Van Nijenrodestraat. In heel Noord zouden de woningcorporaties samen met bewoners moeten nagaan waar de achterpadverlichting beter moet. De gemeente moet nagaan waar dat geldt voor de straatverlichting.

De aanbevelingen uit dit hoofdstuk op een rij

- Breid het winkelcentrum aan de Stephensonlaan uit met winkels en een postagentschap (met geldautomaat) en ga versnippering van winkels over de wijk tegen.
- Onderzoek hoe de inrichting van het winkelcentrum aan de Stephensonlaan het best aangepakt kan worden.
- Bestrijd de leegstand aan de Leemkuilen, leg daar weer een plantsoen aan en zorg voor een pinautomaat.
- Ga door met het project Community Care.
- Richt zo snel mogelijk een informatie- en adviesbalie in.
- Richt het gebied rond het NS-station veiliger in.
- Ga met bewoners na waar de straatverlichting nog beter moet en waar de buitenverlichting in achterpaden en brandgangen onvoldoende is.

Terugblik en vooruitblik

Hoe kwam deze buurtvisie tot stand?

Honderden buurtbewoners hebben meegewerkt aan het tot stand komen van deze buurtvisie. Door mee te praten op een van de in totaal twaalf bijeenkomsten die aan de buurtvisie zijn gewijd, óf door hun mening te geven via de enquête. Die bewoners hebben veel geduld moeten hebben, want al met al heeft het ruim een jaar geduurd tot de buurtvisie eindelijk klaar is. Dat is veel langer dan de bedoeling was.

De voorbereidingen voor de buurtvisie zijn begonnen op 29 maart 2004, met een eerste algemene wijkbijeenkomst in de Hilfertsheem-Beatrixschool. Daar kwamen zo'n tweehonderd mensen op af. Het was de bedoeling om Noord daarna op te delen in vier buurten. In elk van die buurten zouden twee avonden gehouden worden. Zo zouden bewoners de gelegenheid krijgen tot in detail hun wensen en voorstellen te uiten.

Het liep echter anders. De belangrijkste reden daarvoor was de discussie over een nieuwe weg naar het Media Park, die misschien aangelegd zou worden langs of onder de huidige Erfgooiersstraat. Kort voor de eerste algemene wijkbijeenkomst over de buurtvisie werd namelijk bekend dat de gemeente onderzoek wilde laten doen naar zo'n weg. Die nieuwe weg zou natuurlijk grote gevolgen hebben met name voor de Abdij van Eltenplantsoenbuurt en de Tuinenbuurt. Daarom is besloten de gesprekken over de buurtvisie in deze twee buurten uit te stellen. Eerst moest duidelijk worden of die nieuwe weg er nu wel of niet zou komen. Intussen werden voor de bewoners van deze twee buurten wel twee informatieavonden over het onderzoek naar de nieuwe weg gehouden.

Uiteindelijk liet die duidelijkheid lang op zich wachten, eerst vanwege onenigheid tussen de provincie Noord-Holland en de gemeente en later doordat het college van burgemeester en wethouders ten val kwam. Pas in de zomer kwam vast te staan: de nieuwe weg komt er niet. Daardoor konden de bijeenkomsten over de buurtvisie in de Abdij van Eltenplantsoenbuurt en de Tuinenbuurt pas laat in het najaar gehouden worden. Overigens zijn er in de Abdij van Eltenplantsoenbuurt in september afzonderlijke bijeenkomsten geweest waar bewoners door woningcorporatie Atrium op de hoogte werden gesteld van de sloopplannen in die buurt.

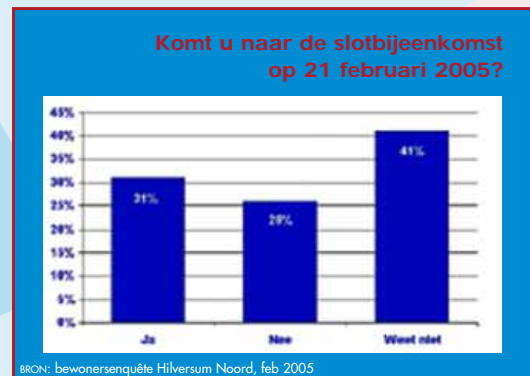
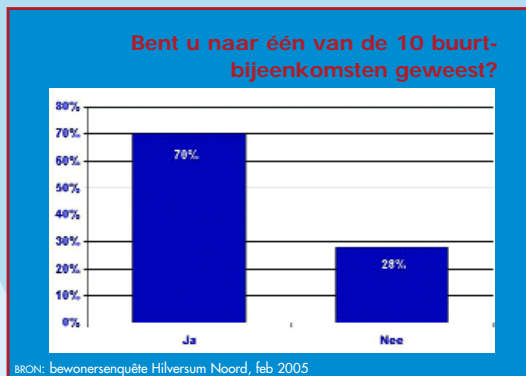


Al met al hebben alle bewoners de gelegenheid gekregen hun mening over de toekomst van Noord te geven. In elke buurt zijn uiteindelijk toch avonden gehouden, steeds in de Hilfertsheem-Beatrixschool. De opkomst wisselde nogal: van een 20-tal in de Abdij van Eltenplantsoenbuurt tot meer dan vijftig in de Lieven de Keybuurt. Naast deze acht avonden waren er ook bijeenkomsten met jongeren en met Turkse en Marokkaanse buurtbewoners; deze categorieën buurtbewoners lieten zich namelijk op de gewone avonden weinig zien en zijn daarom afzonderlijk benaderd.

Ook het project 'Noord voor alle leeftijden' leverde nog materiaal op voor de buurtvisie. De bedoeling van dat project was dat jong en oud in de buurt elkaar beter zouden leren kennen. Om erachter te komen hoe ze tegen elkaar aankijken, zijn er vragenlijsten verspreid op scholen en onder ouderen die de nodige informatie opleverden. Op basis daarvan is onder meer een film- en fotoproject uitgevoerd.

Ten slotte is er in januari 2005 huis aan huis een enquête verspreid in heel Noord, vooral omdat niet alle buurtavonden even goed werden bezocht. Via die enquête wilden de gemeente, de zorg- en welzijnsinstellingen en de woningcorporaties ervoor zorgen dat ze een goed beeld kregen van wat zoveel mogelijk buurtbewoners willen. Dat is goed gelukt: bijna duizend enquêtes werden ingevuld teruggestuurd; dat betekent dat een kwart van de huishoudens in Noord zo zijn mening heeft gegeven. **De resultaten van de enquête zijn te lezen op de website van de gemeente: www.hilversum.nl (projecten-stedelijke vernieuwing-noord) of op te vragen bij het **projectbureau Noord** (postbus 9900, 1201 GM Hilversum, tel. 035-6292460, e-mail: projectnoord@hilversum.nl).**

De voorbereidingen van de buurtvisie werden ten slotte afgerond met een tweede algemene wijkbijeenkomst, op 21 februari 2005 in de Hilfertsheem-Beatrixschool. Hier werden de uitslagen van de enquête gepresenteerd. Daarnaast presenteerde een stedenbouwkundige de voorlopige conclusies uit het hele proces tot dan toe. Die conclusies plus alle klachten, opmerkingen, suggesties, voorstellen (enzovoorts) die in de loop van het jaar over Noord zijn geuit, zijn ten slotte op een grote hoop geveegd, gebundeld en geordend in deze buurtvisie.



Hoe gaat het nu verder?

De buurtvisie wordt nu allereerst aangeboden aan de gemeente, de woningcorporaties en de zorg- en welzijnsinstellingen. Die beschouwen de buurtvisie als een belangrijk advies over de toekomst van Noord. Met dat advies gaan de verschillende partijen vervolgens aan het werk. Eerst nemen zij alle afzonderlijke aanbevelingen onder de loep. Van elke aanbeveling zullen zij aangeven of zij die opvolgen of niet. Volgen zij een aanbeveling niet op, dan zullen ze goed uitleggen waarom niet. Informatie daarover bundelen ze in de zogeheten reactienota. Die zal nog voor de zomer verschijnen.

Vervolgens werken de bovengenoemde partijen, met de buurtvisie als het ware in de hand, hun plannen voor de Stedelijke Vernieuwing in Noord verder uit. Dat moet uiteindelijk uitmonden in een 'integrale wijkvisie'. Dat is een totaalplan waarin alles staat wat er in het kader van stedelijke vernieuwing in Noord gaat gebeuren. Die wijkvisie zal naar verwachting eind 2005 klaar zijn.

En dan komt het dus aan op de uitvoering. Maar niet alles hoeft te blijven liggen tot die wijkvisie klaar is. Dat is het afgelopen jaar ook al gebleken: zaken die meteen aangepakt kunnen worden, zullen niet nodeloos lang blijven liggen. Op aanwijzing van bewoners is bijvoorbeeld inmiddels een gele streep getrokken op de stoeprand rond de hoek van de Stephensonlaan en de Noorderweg; zo wordt voorkomen dat er auto's parkeren uitgerekend op de plek waar de stoeprand verlaagd is voor rollators. Ook de wens dat het wijkcentrum één avond per week extra open is voor jongeren, is al verwezenlijkt. De eerste resultaten van de buurtvisie zijn dus al geboekt.

Dat neemt niet weg dat Stedelijke Vernieuwing een langdurig proces is. Bijvoorbeeld als het gaat om sloop en nieuwbouw gaan er vele jaren overheen voordat de vernieuwingsplannen volledig uitgevoerd zijn. Het is de bedoeling dat de bewoners al die tijd kunnen blijven meepraten over de uitvoering van de plannen, bijvoorbeeld via een zogeheten klankbordgroep. En over veel plannen uit de wijkvisie krijgen de bewoners te zijner tijd nog de gewone, wettelijk verplichte gelegenheid tot inspraak. Hoe dan ook zullen de bewoners op de hoogte gehouden worden over de voortgang van de Stedelijke Vernieuwing in Noord.

De aanbevelingen uit dit hoofdstuk op een rij

- Werk de verdere plannen uit in samenhang met grensaanliggende plannen.
- Blijf bewoners zoveel mogelijk betrekken bij het verdere proces in Hilversum Noord.



Alle aanbevelingen op een rij

Wonen

1. Behoud het huidige karakter van Noord: een wijk waar plaats is voor ouderen, jongeren, gezinnen en alleenstaanden.
2. Bouw grotere woningen terug, maar houd die wel betaalbaar.
3. Onderzoek of er bij specifieke groepen bewoners niet ook behoefte blijft bestaan aan kleine woningen.
4. Bouw zeker niet hoger dan vijf verdiepingen en houd de nieuwbouw waar mogelijk net zo hoog als de huidige bebouwing.
5. Bouw een gevarieerde woonomgeving qua architectuur en bouwhoogte.
6. Maak zoveel mogelijk parkeerplaatsen onder de nieuwe woningen en zorg dat daar daglicht binnenvalt.
7. Zorg rond de nieuwbouw voor openbaar groen en groen op dakterrassen.
8. Besteed ook aandacht aan de sociale kant van het sloop- en nieuwbouwproces.
9. Vernieuw snel de riolering daar waar nodig.



Verkeer, vervoer en parkeren

10. Ontmoedig sluisverkeer, maar houd de wijk wel bereikbaar voor bewoners.
11. Verdeel de druk van het sluisverkeer van en naar de Crailose Brug.
12. Leg verkeersdrempels aan op de Berlagelaan (drie stuks), de Vennecoolstraat (twee) en de Dorsmanstraat (één).
13. Leg verkeersplateaus aan op de hoek van de W.C. Bradelaan en de Snelliuslaan en aan weerszijden van het plantsoentje in de Lieven de Keylaan.

ALLE AANBEVELINGEN OP EEN RIJ

14. Onderzoek de mogelijkheden om sluijverkeer op de Van Dijkstraat te remmen.
15. Druk de snelheid op de Laan 40-45 door een rotonde bij de Van der Laakenstraat.
16. Druk de snelheid op de Snelliuslaan en de Laan 40-45 door de middenberm van de Stephensonlaan iets verder door te trekken.
17. Leg een vrijliggend fietspad aan langs de Noorderweg en zorg ook voor een veilige toegang voor fietsers naar het viaduct onder de Johannes Geradtsweg door.
18. Leg ook verkeersplateaus aan op de Noorderweg bij de kruisingen met de W.C. Bradelaan en de Van Kretschmar van Veenlaan.
19. Zorg ervoor dat Connexion Noord blijft aandoen, liefst vaker dan nu.
20. Zorg voor meer bushaltes, en zet bankjes bij elke halte.
21. Zorg voor een betere toegankelijkheid van het perron aan de westzijde van het NS-station voor gehandicapten en mensen met kindervagens of fietsen.
22. Zorg ervoor dat treinen per rijrichting vier keer per uur stoppen op het NS-station.
23. Stop het wild parkeren in plantsoenen en op stoepen.
24. Leg extra parkeerplaatsen aan op: twee van de vier trottoirstroken in de Celsiuslaan; de rozenperken op de Berlagelaan; op de Lieven de Keylaan bij de hoek met de Jacob van Campenlaan; langs de Noorderbegraafplaats; en in de middenberm van de Stephensonlaan.
25. Stel een parkeerverbod in rond de kruising van de Simon Stevinweg en de Lieven de Keylaan.
26. Zet anti-parkeerpalen op hoeken van de Stalpaertstraat met de Lieven de Keylaan, de Vennecoolstraat en Dorsmanstraat.
27. Zorg voor betere handhaving van de parkeerregels op de Laan 40-45.
28. Sluit het pad van het station naar de Buisweg af voor brommers en scooters (en snoei vanwege de veiligheid de begroeiing langs dat pad).
29. Zorg voor snelheidsremmende maatregelen rond de scholen.



- 30. Onderzoek hoe oversteken van de Johannes Geradtsweg bij de Snelliuslaan veiliger kan.
- 31. Zet een geluidswal neer langs het spoor.

Groen, speelplekken en jongerenvoorzieningen

- 32. Behoud het groene karakter van Noord.
- 33. Verbeter de kwaliteit van het bestaande groen.
- 34. Leg bloemperken aan in groene middenbermen.
- 35. Plaats hekjes of hegjes om groene stroken te beschermen tegen auto's.
- 36. Plaats extra bankjes langs het groen.
- 37. Respecteer de rust op de Noorderbegraafplaats, sluit de hekken 's nachts, zorg voor een toegankelijk toilet en knap de noord- en de oostkant van de begraafplaats op.
- 38. Verplicht bewoners hun voortuin voor vijftig procent groen te houden.
- 39. Inventariseer de problemen met laanbomen en zoek naar oplossingen daarvoor.
- 40. Behoud de bestaande speelplekken, inclusief de speeltuin aan de Erfgooiersstraat, en knap het terrein aan de Stephensonlaan op.
- 41. Zorg voor speelplekken rond de nieuwbouw van het Lieven de Keyproject.
- 42. Stel een hondenuitlaatverbod in op speelplekken, richt apart hondenuitlaatstroken in en zorg voor goed beheer daarvan.
- 43. Zet picknicktafels neer bij speelplekken.
- 44. Zorg voor meer speelplekken voor kleine kinderen in de Stephensonbuurt, bijvoorbeeld langs de Noorderweg.
- 45. Leg trapveldjes aan op de hoek van de Berlagelaan en de Graaf Wichmanstraat.

ALLE AANBEVELINGEN OP EEN RIJ

- 46. Leg een voetbalkooi aan aan de Buisweg.
- 47. Richt het grasveld achter het buurthuis aan de Lopes Diaslaan in als speelplek.
- 48. Zorg ervoor dat het wijkcentrum vaker dan één keer per week open is voor jongeren.

Winkels, andere voorzieningen, sociale samenhang en veiligheid

- 49. Breid het winkelcentrum aan de Stephensonlaan uit met winkels en een postagentschap (met geldautomaat) en ga versnippering van winkels over de wijk tegen.
- 50. Onderzoek hoe de inrichting van het winkelcentrum aan de Stephensonlaan het best aangepakt kan worden.
- 51. Bestrijd de leegstand aan de Leemkuilen, leg daar weer een plantsoen aan en zorg voor een pinautomaat.
- 52. Ga door met het project Community Care.
- 53. Richt zo snel mogelijk een informatie- en adviesbalie in.
- 54. Richt het gebied rond het NS-station veiliger in.
- 55. Ga met bewoners na waar de straatverlichting nog beter moet en waar de buitenverlichting in achterpaden en brandgangen onvoldoende is.

Terugblik en Vooruitblik

- 56. Werk de verdere plannen uit in samenhang met grensaanliggende plannen.
- 57. Blijf bewoners zoveel mogelijk betrekken bij het verdere proces in Hilversum Noord.



BUURTVISIE Hilversum Noord

